

**ORDEN CONTRACTUAL DE PRESTACION DE SERVICIOS**  
Vigencia 2012

**FECHA** 13/08/2012  
**CONTRATISTA** DINAS INGENIEROS CONSTRUCTORES Y CONSULTORES S A S  
**NIT/C.C.** 830106163  
**DIRECCIÓN** DG 53 55 71  
**TELÉFONO** 3204141065

**ODS No. 1239**

# Item	Detalle Elementos	Exc.Iva	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
72	TUBERIA PVC 3/4", INCLUYE TERMINALES, CAJAS METALICAS, CURVAS, MARQUILLAS, TERMINALES DE CONEXIÓN Y EMPALME, CONECTORES Y DEMÁS ACCESORIOS.		ML	11.00	37,200	409,200
73	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CANALETA METÁLICA DE 12X5 CENTIMETROS CON DIVISOR INTERNO Y TAPA. INCLUYE ACCESORIOS		UND	12.00	163,000	1,956,000
74	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE LUMINARIA TIPO FLUORESCENTE LINEAL DE 2X54 W/120V T5, BALASTO ELECTRONICO 120 VOLTIOS, CON CUERPO Y DIFUSOR EN POLICARBONATO, DOS BOMBILLAS FLUORESCENTE LINEALES DE 54W , BALASTO ELECTRONICO PARA 2X54W , INCLUIDO CONECTORES, SOKETS, CABLEADO DE CONEXIÓN. REF. TITANIA LONGITUD 1.35 METROS .MARCA HIGH LIGHTS O DE CALIDAD SUPERIOR.		UND	4.00	75,000	300,000
75	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE REGULADOR DE TENSIÓN MONOFASICO DE 4 SALIDAS CON RANGO DE VOLTAJE 90-140VAC, FRECUENCIA 60 HZ, LED INDICADORES, FUSIBLE CONTRA SOBRECARGA O CORTO CIRCUITO, SUSPENSOR DE PICOS DE VOLTAJE, PROTECCION DE DATOS, POTENCIA 1000 W.		UND	5.00	90,000	450,000
76	ESTE ÍTEM SE REFIERE A LA ELABORACIÓN DE PLANOS RECORD FORMATO 0,50 X 0,35M. EN FORMATO DIGITAL EXTENSIÓN .DWG Y DE MANERA FÍSICA.		GL	1.00	450,000	450,000
<b>Total Elementos</b>						<b>46,209,840</b>
<b>Detalle Concepto</b>						<b>Valor</b>
UTILIDAD						3,696,787
IMPREVISTOS						924,197
ADMINISTRACION						6,931,476
<b>Subtotal Conceptos</b>						<b>11,552,460</b>
IVA 0.00%						591,486
<b>Valor Total</b>						<b>58,353,786</b>

**ANEXOS** CDP 1268, LISTA DE CHEQUEO, SOLICITUD ORDEN, CONCEPTO TECNICO, INVITACION, CUADRO COMPARATIVO, COTIZACIONES, CAMARA DE COMERCIO, CEDULA REP LEGAL, RUT, PAZ Y SALVO PARAFISCALES

**VALOR** CINCUENTA Y OCHO MILLONES TRESCIENTOS CINCUENTA Y TRES MIL SETECIENTOS OCHENTA Y SEIS PESOS M/CTE \*\*\* ( \$58,353,786) INCLUIDO IVA, MÁS \$233,415 DE IMPUESTO DE CONTRIBUCIÓN ESPECIAL

**INTERVENTORÍA** FLOREZ BARATTO LUIS CARLOS - 19436037

**CLÁUSULAS**

**IDENTIFICACIÓN DE LAS PARTES**  
CONTRATANTE: SERGIO BOLAÑOS CUELLAR, IDENTIFICADO CON CÉDULA DE CIUDADANÍA 79304374 EXPEDIDA EN BOGOTA, EN SU CALIDAD DE DECANO DE LA FACULTAD DE CIENCIAS HUMANAS, CARGO PARA EL CUAL FUE NOMBRADO MEDIANTE RESOLUCION N° 072 DE 2012 , POSESIONADO SEGÚN ACTA N° 177 DE JUNIO 15 DE 2012, Y QUIEN POR DELEGACIÓN CONFERIDA MEDIANTE RESOLUCIÓN DE RECTORÍA N°. 1952 DE 2008 EXPEDIDA POR EL RECTOR, ESTÁ FACULTADO PARA LA CELEBRACIÓN DE CONTRATOS EN NOMBRE DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMBIA, NIT 899.999.063-3, ENTE UNIVERSITARIO AUTÓNOMO DEL ORDEN NACIONAL, CON RÉGIMEN ESPECIAL Y CON PERSONERÍA JURÍDICA RECONOCIDA MEDIANTE DECRETO 1210 DEL 28 DE JUNIO DE 1993 EXPEDIDO POR EL GOBIERNO NACIONAL.

CONTRATISTA: DINAS INGENIEROS CONSTRUCTORES Y CONSULTORES S A S  
NIT. 830.106.163

**PLAZO**  
ESTA ORDEN TENDRA UNA DURACION DE (90) DIAS E INICIARA A PARTIR DE LA CONSTITUCION Y APROBACION DE LAS POLIZAS REQUERIDAS.

**FORMA DE PAGO**  
LA UNIVERSIDAD PAGARÁ EL VALOR PACTADO AL CONTRATISTA EN LA SIGUIENTE FORMA:

UN PRIMER PAGO POR \$23.104.920 ANTES DE IVA CORRESPONDIENTE AL ANTICIPO DEL 40% PREVIA PRESENTACION Y APROBACION DE LAS POLIZAS REQUERIDAS.

UN SEGUNDO PAGO POR \$35.248.866 (VALOR BRUTO \$34.657.380 MAS IVA \$591.486) CORRESPONDIENTE AL 60% PREVIA PRESENTACION

ORDEN CONTRACTUAL DE PRESTACION DE SERVICIOS

Vigencia 2012

FECHA 13/08/2012  
CONTRATISTA DINAS INGENIEROS CONSTRUCTORES Y CONSULTORES S A S  
NIT/C.C. 830106163  
DIRECCIÓN DG 53 55 71  
TELÉFONO 3204141065

ODS No. 1239

# Item	Detalle Elementos	Exc.Iva	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
53	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PERSIANAS ENROLLABLES DIM: 3,32 X 1,50M. TIPO SOLAR SCREEN 10 MARCA FLEXALUM O EQUIVALENTE, CON CONTROL MANUAL POR CADENA. INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	<input type="checkbox"/>	UND	2.00	588,000	1,176,000
54	PAÑETE PARA MURO DE CLAUSURA DE VANO Y RESANES GENERALES, CON PAÑETE LISO MORTERO 1:3 CON ARENA LAVADA, INCLUYE FILOS, ESQUINEROS Y DILATACIONES.	<input type="checkbox"/>	M2	3.00	12,300	36,900
55	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PAÑETE LISO MORTERO 1:3 PARA RESANE DE HUELLAS DE DEMOLICIÓN SOBRE MAMPOSTERÍA, COLUMNAS Y VIGAS (CARAS INFERIOR Y LATERAL VIGA EXISTENTE) ESPESOR DE NIVELACIÓN E= 0,02M. INCLUYE FILOS, ESQUINEROS Y DILATACIONES.	<input type="checkbox"/>	ML	20.00	5,400	108,000
56	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PAÑETE LISO MORTERO 1:3 PARA RESANE DE HUELLAS DE RETIRO DE ENCHAPES DE MURO. ESPESOR DE NIVELACIÓN E= 0,02M. INCLUYE FILOS ESQUINEROS Y DILATACIONES.	<input type="checkbox"/>	M2	2.00	12,300	24,600
57	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA DE MUROS Y ANTEPECHOS CON VINILO TIPO I A 3 MANOS, COLOR BLANCO SOBRE ACABADO LISO. INCLUYE COLUMNAS, FILOS, ESQUINEROS Y DILATACIONES.	<input type="checkbox"/>	M2	101.00	8,500	858,500
58	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA DE CIELORRASO CON VINILO TIPO I A 3 MANOS, COLOR BLANCO SOBRE ACABADO LISO. INCLUYE VIGAS, FILOS, ESQUINEROS Y DILATACIONES.	<input type="checkbox"/>	M2	58.00	8,000	464,000
59	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESÓN DE COCINA EN LÁMINA DE ACERO INOXIDABLE CAL.18 SAE 304 SATINADO PRELIJADO N°4. CON SALPICADERO INTEGRADO AL MESÓN H:0.10 M. Y CUERPO INFERIOR, CAJONES, PUERTAS Y ENTREPANO INTERNO EN TABLERO AGLOMERADO TIPO MDF E=25MM Y ZÓCALO EN AGLOMERADO E=30MM. DIMS.: 2,65 X 0,65 M. ALTURA: 0,90 M. ACABADO LAMINADO DECORATIVO DE ALTA PRESION FORMICA TIPO LAMITECH REF. VAINILLA 2109 O EQUIVALENTE. INCLUYE POCETA LAVAPLATOS EN ACERO INOXIDABLE INTEGRADA (VER DETALLE EN PLANOS)	<input type="checkbox"/>	UND	1.00	860,000	860,000
60	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOPE INFERIOR PARA PUERTA EN ACERO INOXIDABLE SATINADO, CON ANILLO DE GOMA INCORPORADO, DIMS.: ALTURA: 25 MM DIAMETRO: 25MM. (PARA PUERTA DEL SALÓN). INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS PARA UN CORRECTO FUNCIONAMIENTO Y ACABADO ESTÉTICO. PREVIA APROBACIÓN DE MUESTRA FISICA Y PALETA DE COLORES POR PARTE DEL TALLER DE DISEÑO DE LA OPIT.	<input type="checkbox"/>	UND	1.00	25,000	25,000
61	DESMONTE Y RETIRO DE LUMINARIAS DE TECHO E INTERRUPTORES, INCLUYE RETIRO DE DUCTOS Y CABLEADOS HASTA 5 M DE ACOMETIDA, CARGUE Y TRASIEGO A UN SITIO DENTRO DEL CAMPUS QUE APRUEBE LA SECCIÓN DE MANTENIMIENTO.	<input type="checkbox"/>	UND	6.00	12,000	72,000
62	DESMONTE Y RETIRO DE TOMACORRIENTES, INCLUYE RETIRO DE DUCTOS Y CABLEADOS HASTA 5 M DE ACOMETIDA, CARGUE Y TRASIEGO A UN SITIO DENTRO DEL CAMPUS QUE APRUEBE LA SECCIÓN DE MANTENIMIENTO.	<input type="checkbox"/>	UND	4.00	12,000	48,000
63	REGATA EN MURO, TECHO Y PISO ANCHO 2 CM X 2 CM, INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE ESCOMBROS FUERA DE LA OBRA	<input type="checkbox"/>	ML	20.00	4,500	90,000
64	RESANE EN MURO, TECHO Y PISO ANCHO 2 CM X 2 CM, INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE ESCOMBROS FUERA DE LA OBRA	<input type="checkbox"/>	ML	20.00	5,000	100,000
65	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR AUTOMÁTICO ENCHUFABLE DE 1X20A, 10 KA	<input type="checkbox"/>	UND	3.00	9,000	27,000
66	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE LA SALIDA PARA PUNTO DE ILUMINACIÓN NORMAL, CON TUBERIA PVC 3/4", CABLE 3X12 THHN, CAJAS METÁLICAS, TERMINALES, CONECTORES, Y DEMÁS ACCESORIOS. (4 METROS)	<input type="checkbox"/>	UND	12.00	33,500	402,000
67	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR DOBLE INCLUIDO TERMINALES, CONECTORES, CAJA METALICA Y DEMÁS ACCESORIOS.	<input type="checkbox"/>	UND	2.00	35,500	71,000
68	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA TOMA MONOFASICA DOBLE CON POLO A TIERRA, INCLUIDO TOMA DOBLE CON POLO A TIERRA COLOR BLANCO MARCA LEVINTON, SIEMENS O SIMILAR, EN TUBERIA PVC 3/4", CABLE 3X12 THHN, INCLUYE TROQUEL, TERMINALES, CONECTORES Y DEMÁS ACCESORIOS. (4 METROS)	<input type="checkbox"/>	UND	12.00	46,800	561,600
69	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA TOMA MONOFASICA DOBLE CON POLO A TIERRA, INCLUIDO TOMA DOBLE CON POLO A TIERRA COLOR BLANCO MARCA LEVINTON, SIEMENS O SIMILAR, EN TUBERIA PVC 3/4", CABLE 3X12 THHN, INCLUYE CAJA METALICA, TERMINALES, CONECTORES Y DEMÁS ACCESORIOS. (4 METROS)	<input type="checkbox"/>	UND	1.00	48,200	48,200
70	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CABLE 3X12 THHN, POR POR CANALETA METALICA, INCLUYE TERMINALES, CAJAS METALICAS, CURVAS, MARQUILLAS, TERMINALES DE CONEXIÓN Y EMPALME, CONECTORES Y DEMÁS ACCESORIOS.	<input type="checkbox"/>	ML	125.00	52,500	6,562,500
71	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CABLE 3X12 THHN, POR	<input type="checkbox"/>	ML	25.00	27,500	687,500

**ORDEN CONTRACTUAL DE PRESTACION DE SERVICIOS**  
Vigencia 2012

**FECHA** 13/08/2012  
**CONTRATISTA** DINAS INGENIEROS CONSTRUCTORES Y CONSULTORES S A S  
**NIT/C.C.** 830106163  
**DIRECCIÓN** DG 53 55 71  
**TELÉFONO** 3204141065

**ODS No. 1239**

# Item	Detalle Elementos	Exc.Iva	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
42	EN UN SITIO QUE APRUEBEN LAS AUTORIDADES COMPETENTES, FUERA DE LA DESMONTE DE INCRUSTACIONES DE BAÑO (TOALLERO, GANCHOS Y JABONERA INCRUSTADA). INCLUYE RETIRO Y ALMACENAMIENTO. LOS RESULTANTES DE LA ACTIVIDAD ANTERIOR SON PROPIEDAD DE LA UNIVERSIDAD Y SERAN LLEVADOS AL SITIO DE ALMACENAMIENTO QUE DISPONGA EL INTERVENTOR. LOS MATERIALES QUE NO PUEDAN SER REUTILIZADOS A CRITERIO DE LA UNIVERSIDAD ESTARAN A CARGO DEL CONTRATISTA, INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL EN UN SITIO QUE APRUEBEN LAS AUTORIDADES COMPETENTES, FUERA DE LA UNIVERSIDAD.	<input type="checkbox"/>	UND	1.00	3,500	3,500
43	DESMONTE DE RIELES DE CORTINAS EN OFICINA 2017. LOS RESULTANTES DE LA ACTIVIDAD ANTERIOR SON PROPIEDAD DE LA UNIVERSIDAD Y SERAN LLEVADOS AL SITIO DE ALMACENAMIENTO QUE DISPONGA EL INTERVENTOR. LOS MATERIALES QUE NO PUEDAN SER REUTILIZADOS A CRITERIO DE LA UNIVERSIDAD ESTARAN A CARGO DEL CONTRATISTA, INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL EN UN SITIO QUE APRUEBEN LAS AUTORIDADES COMPETENTES, FUERA DE LA UNIVERSIDAD.	<input type="checkbox"/>	UND	1.00	12,000	12,000
44	TRASLADO DE PUNTO HIDRAULICO (POCETA) A NUEVA UBICACIÓN DE COCINA. INCLUYE DESMONTE DE GRIFERIA Y TUBERIAS DE DESAGÜE. LOS RESULTANTES DE LA ACTIVIDAD ANTERIOR SON PROPIEDAD DE LA UNIVERSIDAD Y SERAN LLEVADOS AL SITIO DE ALMACENAMIENTO QUE DISPONGA EL INTERVENTOR. LOS MATERIALES QUE NO PUEDAN SER REUTILIZADOS A CRITERIO DE LA UNIVERSIDAD ESTARAN A CARGO DEL CONTRATISTA, INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL EN UN SITIO QUE APRUEBEN LAS AUTORIDADES COMPETENTES, FUERA DE LA UNIVERSIDAD.	<input type="checkbox"/>	UND	1.00	95,000	95,000
45	SUSPENSIÓN DE PUNTOS HIDRAULICOS EN DUCHA Y COCINA. INCLUYE DESMONTE DE GRIFERIAS. LOS RESULTANTES DE LA ACTIVIDAD ANTERIOR SON PROPIEDAD DE LA UNIVERSIDAD Y SERAN LLEVADOS AL SITIO DE ALMACENAMIENTO QUE DISPONGA EL INTERVENTOR. LOS MATERIALES QUE NO PUEDAN SER REUTILIZADOS A CRITERIO DE LA UNIVERSIDAD ESTARAN A CARGO DEL CONTRATISTA, INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL EN UN SITIO QUE APRUEBEN LAS AUTORIDADES COMPETENTES, FUERA DE LA UNIVERSIDAD.	<input type="checkbox"/>	UND	2.00	25,000	50,000
46	SUSPENSIÓN DE PUNTOS SANITARIOS EN DUCHA Y COCINA. INCLUYE TUBERIAS DE DESAGÜE. LOS RESULTANTES DE LA ACTIVIDAD ANTERIOR SON PROPIEDAD DE LA UNIVERSIDAD Y SERAN LLEVADOS AL SITIO DE ALMACENAMIENTO QUE DISPONGA EL INTERVENTOR. LOS MATERIALES QUE NO PUEDAN SER REUTILIZADOS A CRITERIO DE LA UNIVERSIDAD ESTARAN A CARGO DEL CONTRATISTA, INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL EN UN SITIO QUE APRUEBEN LAS AUTORIDADES COMPETENTES, FUERA DE LA UNIVERSIDAD.	<input type="checkbox"/>	UND	2.00	35,000	70,000
47	REVISIÓN DE ACCESORIOS: INTERRUPTORES Y TOMACORRIENTES ELÉCTRICOS SOBRE MUROS (RED NO REGULADA). INCLUYE CAMBIO DE TAPAS.	<input type="checkbox"/>	UND	11.00	15,000	165,000
48	MURO PARA CLAUSURA DE VANO EN COCINA (PUERTA DE COCINA A OFICINA 2017) CONSTRUIDO EN MAMPOSTERÍA BLOQUE Nº 5 DIMS.: ALTURA: 2,00M. LARGO: 0,85M. ANCHO: 0,19M.	<input type="checkbox"/>	M2	3.00	46,500	139,500
49	SUMINISTRO, TRANSPORTE Y INSTALACIÓN DE MURO MÁS TAPA LATERAL SOBRE ANTEPECHO ALTO EN COCINA, EN PANEL YESO-CARTÓN A 1 CARA, CON DILATACIÓN PERIMETRAL CONTRA MAMPOSTERIA EXISTENTE Y CIELORRASO. INCLUYE ESTRUCTURA METÁLICA DE PARALES PARA ARMADO Y SOPORTE, PLACA DE PANEL YESO-CARTÓN DE 1/2", CINTA METÁLICAS, TORNILLERÍA DE 6X1", MASILLA, ACABADO EN VINILO TIPO 1, Y TODOS LOS DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	<input type="checkbox"/>	M2	7.00	68,500	479,500
50	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA DE SOPORTE PARA PISO, EN TABLERO TRIPLEX CALIDAD ESTRUCTURAL E=18MM SOBRE ESTRUCTURA DE DURMIENTES SEPARADOS CADA 0,80 M. APROX. EN MADERA TIPO ABARCO CANTEADO Y CEPILLADO DIM: 0,06 X 0,04M. ANCLADOS A PISO MEDIANTE CHASO DE EXPANSIÓN EN ACERO REF. HILTI KWIK BOLT TZ DE 5" X 3/8" O EQUIVALENTE. LA ESTRUCTURA DE DURMIENTES DEBE SER ORIENTADA DE MODO PERPENDICULAR AL SENTIDO DE LOS TABLEROS Y ESTOS A SU VEZ ESTARÁN ORIENTADOS VER PLANOS EN DETALLE	<input type="checkbox"/>	M2	54.00	138,950	7,503,300
51	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO DE VINILO EN BALDOSAS FORMATO 0,50M X 0,50M E=2,5MM TIPO FORBO O EQUIVALENTE, REF.: CONCRETE NEGRO. INCLUYE APLICACIÓN DE MÁSTICO Y SOLDADURA POLIMÉRICA.	<input type="checkbox"/>	M2	54.00	32,500	1,755,000
52	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDAESCOBA EN TABLERO AGLOMERADO TIPO MDF, ALTURA: 0,08 M. ACABADO EN LACA COLOR NEGRO MATE, POSTERIOR AL LIJADO Y SELLADO.	<input type="checkbox"/>	ML	39.00	12,300	479,700

ORDEN CONTRACTUAL DE PRESTACION DE SERVICIOS

Vigencia 2012

FECHA 13/08/2012  
CONTRATISTA DINAS INGENIEROS CONSTRUCTORES Y CONSULTORES S A S  
NIT/C.C. 830106163  
DIRECCIÓN DG 53 55 71  
TELÉFONO 3204141065

ODS No. 1239

# Item	Detalle Elementos	Exc.Iva	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
	UNIVERSIDAD Y SERAN LLEVADOS AL SITIO DE ALMACENAMIENTO QUE DISPONGA EL INTERVENTOR. LOS MATERIALES QUE NO PUEDAN SER REUTILIZADOS A CRITERIO DE LA UNIVERSIDAD ESTARAN A CARGO DEL CONTRATISTA, INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL EN UN SITIO QUE APRUEBEN LAS AUTORIDADES COMPETENTES, FUERA DE LA UNIVERSIDAD.					
34	DESMONTE PISO DE MADERA EN LISTONES. INCLUYE ESTRUCTURA DE APOYO SOBRE DURMIENTES. LOS RESULTANTES DE LA ACTIVIDAD ANTERIOR SON PROPIEDAD DE LA UNIVERSIDAD Y SERAN LLEVADOS AL SITIO DE ALMACENAMIENTO QUE DISPONGA EL INTERVENTOR. LOS MATERIALES QUE NO PUEDAN SER REUTILIZADOS A CRITERIO DE LA UNIVERSIDAD ESTARAN A CARGO DEL CONTRATISTA, INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL EN UN SITIO QUE APRUEBEN LAS AUTORIDADES COMPETENTES, FUERA DE LA UNIVERSIDAD.	<input type="checkbox"/>	M2	48.00 ✓	3,200 ✓	153,600 ✓
35	RETIRO DE GUARDAESCOBA EN MADERA ACABADO EN PINTURA COLOR NEGRO H: 0,1M. LOS RESULTANTES DE LA ACTIVIDAD ANTERIOR SON PROPIEDAD DE LA UNIVERSIDAD Y SERAN LLEVADOS AL SITIO DE ALMACENAMIENTO QUE DISPONGA EL INTERVENTOR. LOS MATERIALES QUE NO PUEDAN SER REUTILIZADOS A CRITERIO DE LA UNIVERSIDAD ESTARAN A CARGO DEL CONTRATISTA, INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL EN UN SITIO QUE APRUEBEN LAS AUTORIDADES COMPETENTES, FUERA DE LA UNIVERSIDAD.	<input type="checkbox"/>	ML	30.00 ✓	1,800 ✓	54,000 ✓
36	DESMONTE DE MESON EN GRANITO DIMS.: 1,75 X 0,50 M. INCLUYE GRIFERIAS Y TUBERIAS DE DESAGÜE. LOS RESULTANTES DE LA ACTIVIDAD ANTERIOR SON PROPIEDAD DE LA UNIVERSIDAD Y SERAN LLEVADOS AL SITIO DE ALMACENAMIENTO QUE DISPONGA EL INTERVENTOR. LOS MATERIALES QUE NO PUEDAN SER REUTILIZADOS A CRITERIO DE LA UNIVERSIDAD ESTARAN A CARGO DEL CONTRATISTA, INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL EN UN SITIO QUE APRUEBEN LAS AUTORIDADES COMPETENTES, FUERA DE LA UNIVERSIDAD.	<input type="checkbox"/>	UND	1.00 ✓	35,000 ✓	35,000 ✓
37	DESMONTE DE ARMARIO EN MADERA ANCLADOS A MURO, DIMS.: 2,65 X 0,56 ALTURA PISO-TECHO (H: 2,71M.) LOS RESULTANTES DE LA ACTIVIDAD ANTERIOR SON PROPIEDAD DE LA UNIVERSIDAD Y SERAN LLEVADOS AL SITIO DE ALMACENAMIENTO QUE DISPONGA EL INTERVENTOR. LOS MATERIALES QUE NO PUEDAN SER REUTILIZADOS A CRITERIO DE LA UNIVERSIDAD ESTARAN A CARGO DEL CONTRATISTA, INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL EN UN SITIO QUE APRUEBEN LAS AUTORIDADES COMPETENTES, FUERA DE LA UNIVERSIDAD.	<input type="checkbox"/>	UND	2.00 ✓	45,000 ✓	90,000 ✓
38	DESMONTE DE DIVISIÓN-MUEBLE DE ALMACENAMIENTO EN MADERA Y VIDRIO EN OFICINA 2017, DIMS. APROX.: 1,00 X 0,32 M. (ALTURA PISO-TECHO). LOS RESULTANTES DE LA ACTIVIDAD ANTERIOR SON PROPIEDAD DE LA UNIVERSIDAD Y SERAN LLEVADOS AL SITIO DE ALMACENAMIENTO QUE DISPONGA EL INTERVENTOR. LOS MATERIALES QUE NO PUEDAN SER REUTILIZADOS A CRITERIO DE LA UNIVERSIDAD ESTARAN A CARGO DEL CONTRATISTA, INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL EN UN SITIO QUE APRUEBEN LAS AUTORIDADES COMPETENTES, FUERA DE LA UNIVE	<input type="checkbox"/>	UND	1.00 ✓	15,000 ✓	15,000 ✓
39	DESMONTE DE PUERTAS EXISTENTE DE COCINA CON MARCO EN MADERA, DIMS.: 0,85 X 2,12 M. INCLUYE CARGUE, RETIRO Y ALMACENAMIENTO. LOS RESULTANTES DE LA ACTIVIDAD ANTERIOR SON PROPIEDAD DE LA UNIVERSIDAD Y SERAN LLEVADOS AL SITIO DE ALMACENAMIENTO QUE DISPONGA EL INTERVENTOR. LOS MATERIALES QUE NO PUEDAN SER REUTILIZADOS A CRITERIO DE LA UNIVERSIDAD ESTARAN A CARGO DEL CONTRATISTA, INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL EN UN SITIO QUE APRUEBEN LAS AUTORIDADES COMPETENTES, FUERA DE LA UNIVERSIDAD.	<input type="checkbox"/>	UND	2.00 ✓	13,500 ✓	27,000 ✓
40	DESMONTE DE PIRLANES METÁLICOS EN PUERTAS DE COCINA. DIM.: 0,80 X 0,07M. INCLUYE CARGUE, RETIRO Y ALMACENAMIENTO. LOS RESULTANTES DE LA ACTIVIDAD ANTERIOR SON PROPIEDAD DE LA UNIVERSIDAD Y SERAN LLEVADOS AL SITIO DE ALMACENAMIENTO QUE DISPONGA EL INTERVENTOR. LOS MATERIALES QUE NO PUEDAN SER REUTILIZADOS A CRITERIO DE LA UNIVERSIDAD ESTARAN A CARGO DEL CONTRATISTA, INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL EN UN SITIO QUE APRUEBEN LAS AUTORIDADES COMPETENTES, FUERA DE LA UNIVERSIDAD.	<input type="checkbox"/>	UND	2.00 ✓	5,000 ✓	10,000 ✓
41	DESMONTE DE GABINETE SUPERIOR DE COCINA ANCLADOS A MURO EN COCINA, DIMS.: 1,75 X 0,28 H: 1,60 M. INCLUYE CARGUE, RETIRO Y ALMACENAMIENTO. LOS RESULTANTES DE LA ACTIVIDAD ANTERIOR SON PROPIEDAD DE LA UNIVERSIDAD Y SERAN LLEVADOS AL SITIO DE ALMACENAMIENTO QUE DISPONGA EL INTERVENTOR. LOS MATERIALES QUE NO PUEDAN SER REUTILIZADOS A CRITERIO DE LA UNIVERSIDAD ESTARAN A CARGO DEL CONTRATISTA, INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL	<input type="checkbox"/>	UND	1.00 ✓	12,000 ✓	12,000 ✓

ORDEN CONTRACTUAL DE PRESTACION DE SERVICIOS

Vigencia 2012

FECHA 13/08/2012  
CONTRATISTA DINAS INGENIEROS CONSTRUCTORES Y CONSULTORES S A S  
NIT/C.C. 830106163  
DIRECCIÓN DG 53 55 71  
TELÉFONO 3204141065

ODS No. 1239

# Item	Detalle Elementos	Exc.Iva	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
	TERMINALES, CONECTORES Y DEMÁS ACCESORIOS. (4 METROS)					
20	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CABLE 3X12 THHN, POR POR CANALETA METALICA, INCLUYE TERMINALES, CAJAS METALICAS, CURVAS, MARQUILLAS, TERMINALES DE CONEXIÓN Y EMPALME, CONECTORES Y DEMÁS ACCESORIOS.	<input type="checkbox"/>	ML	120.00	52,500	6,300,000
21	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CABLE 3X12 THHN, POR TUBERIA PVC 3/4", INCLUYE TERMINALES, CAJAS METALICAS, CURVAS, MARQUILLAS, TERMINALES DE CONEXIÓN Y EMPALME, CONECTORES Y DEMÁS ACCESORIOS.	<input type="checkbox"/>	ML	15.00	27,000	405,000
22	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CABLE 3X12 THHN, POR TUBERIA EMT 3/4", INCLUYE TERMINALES, CAJAS METALICAS, CURVAS, MARQUILLAS, TERMINALES DE CONEXIÓN Y EMPALME, CONECTORES Y DEMÁS ACCESORIOS.	<input type="checkbox"/>	ML	25.00	37,200	930,000
23	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CANALETA METÁLICA DE 12X5 CENTIMETROS CON DIVISOR INTERNO Y TAPA. INCLUYE ACCESORIOS	<input type="checkbox"/>	ML	7.00	37,500	262,500
24	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE LUMINARIA TIPO FLUORESCENTE LINEAL DE 2X54 W/120V T5, BALASTO ELECTRONICO 120 VOLTIOS, CON CUERPO Y DIFUSOR EN POLICARBONATO, DOS BOMBILLAS FLUORESCENTE LINEALES DE 54W, BALASTO ELECTRONICO PARA 2X54W, INCLUIDO CONECTORES, SOKETS, CABLEADO DE CONEXIÓN. REF. TITANIA LONGITUD 1.35 METROS .MARCA HIGH LIGHTS O DE CALIDAD SUPERIOR.	<input type="checkbox"/>	UND	12.00	163,000	1,956,000
25	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE LUMINARIA TIPO FLUORESCENTE LINEAL DE 4X54 W/120V T5, BALASTO ELECTRONICO 120 VOLTIOS, CON CUERPO Y DIFUSOR EN POLICARBONATO, CUATRO BOMBILLAS FLUORESCENTE LINEALES DE 54W, INCLUIDO CONECTORES, SOKETS, CABLEADO DE CONEXIÓN. REF. TITANIA FINAL INTERMEDIA LONGITUD 2.40METROS .MARCA HIGH LIGHTS O DE CALIDAD SUPERIOR.	<input type="checkbox"/>	UND	3.00	210,000	630,000
26	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE REGULADOR DE TENSIÓN MONOFASICO DE 4 SALIDAS CON RANGO DE VOLTAJE 90-140VAC, FRECUENCIA 60 HZ, LED INDICADORES, FUSIBLE CONTRA SOBRE CARGA O CORTO CIRCUITO, SUSPENSOR DE PICOS DE VOLTAJE, PROTECCION DE DATOS, POTENCIA 1000 W.	<input type="checkbox"/>	UND	10.00	75,000	750,000
27	ESTE ÍTEM SE REFIERE A LA ELABORACIÓN DE PLANOS RECORD FORMATO 0,50 X 0,35M. EN FORMATO DIGITAL EXTENSIÓN .DWG Y DE MANERA FÍSICA.	<input type="checkbox"/>	UND	7.00	90,000	630,000
28	ASEO GENERAL DURANTE TODA LA OBRA Y AL FINAL, INCLUYE CARGUE DE SOBRES, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL EN UN SITIO APROBADO POR LA INTERVENTORÍA FUERA DE LA UNIVERSIDAD.	<input type="checkbox"/>	GL	1.00	250,000	250,000
29	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO PROVISIONAL EN MUROS DE DRYWALL PARA CORREDOR INTERIOR, CON PLACAS EN YESO A UNA (1) CARA, H: 2,20M. INCLUYE ESTRUCTURA METÁLICA PARA ARMADO Y SOPORTE CON PÁRALES SEPARADAS A 0,61M, PLACA DE DRYWALL DE 1/2", TORNILLERÍA DE 6X1", ACABADO EN VINILO TIPO 3, Y TODOS LOS DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO, DESMONTE Y RESANE DE SUPERFICIES.	<input type="checkbox"/>	M2	2.00	31,520	63,040
30	DEMOLICION MUROS ALTURA 2,71 M. EN COCINA. LOS RESULTANTES DE LA ACTIVIDAD ANTERIOR SON PROPIEDAD DE LA UNIVERSIDAD Y SERAN LLEVADOS AL SITIO DE ALMACENAMIENTO QUE DISPONGA EL INTERVENTOR. LOS MATERIALES QUE NO PUEDAN SER REUTILIZADOS A CRITERIO DE LA UNIVERSIDAD ESTARAN A CARGO DEL CONTRATISTA, INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL EN UN SITIO QUE APRUEBEN LAS AUTORIDADES COMPETENTES, FUERA DE LA UNIVERSIDAD.	<input type="checkbox"/>	M2	13.00	7,300	94,900
31	DEMOLICIÓN DE POYO EN ÁREA DE DUCHA, ALTURA: 0,98 M. LOS RESULTANTES DE LA ACTIVIDAD ANTERIOR SON PROPIEDAD DE LA UNIVERSIDAD Y SERAN LLEVADOS AL SITIO DE ALMACENAMIENTO QUE DISPONGA EL INTERVENTOR. LOS MATERIALES QUE NO PUEDAN SER REUTILIZADOS A CRITERIO DE LA UNIVERSIDAD ESTARAN A CARGO DEL CONTRATISTA, INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL EN UN SITIO QUE APRUEBEN LAS AUTORIDADES COMPETENTES, FUERA DE LA UNIVERSIDAD.	<input type="checkbox"/>	M2	1.00	6,000	6,000
32	REMOCIÓN DE ENCHAPE TIPO CRISTANAC DE PISO DE COCINA. LOS RESULTANTES DE LA ACTIVIDAD ANTERIOR SON PROPIEDAD DE LA UNIVERSIDAD Y SERAN LLEVADOS AL SITIO DE ALMACENAMIENTO QUE DISPONGA EL INTERVENTOR. LOS MATERIALES QUE NO PUEDAN SER REUTILIZADOS A CRITERIO DE LA UNIVERSIDAD ESTARAN A CARGO DEL CONTRATISTA, INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL EN UN SITIO QUE APRUEBEN LAS AUTORIDADES COMPETENTES, FUERA DE LA UNIVERSIDAD.	<input type="checkbox"/>	M2	4.00	3,400	13,600
33	REMOCIÓN DE ENCHAPES DE MUROS EN ÁREA DE COCINA Y DUCHA. LOS RESULTANTES DE LA ACTIVIDAD ANTERIOR SON PROPIEDAD DE LA	<input type="checkbox"/>	M2	6.00	3,400	20,400

ORDEN CONTRACTUAL DE PRESTACION DE SERVICIOS

Vigencia 2012

FECHA 13/08/2012  
CONTRATISTA DINAS INGENIEROS CONSTRUCTORES Y CONSULTORES S A S  
NIT/C.C. 830106163  
DIRECCIÓN DG 53 55 71  
TELÉFONO 3204141065

ODS No. 1239

21-9

OBJETO GENERAL PRESTAR SERVICIOS PARA REALIZAR LA REPARACION LOCATIVA DE LAS OFICINAS DE DOCENTES Y OFICINAS DEL CENTRO DE PRACTICA LABORAL DEL DEPARTAMENTO DE TRABAJO SOCIAL DE LA FACULTAD CIENCIAS HUMANAS.

# Item	Detalle Elementos	Exc.Iva	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
1	LIJADO Y PULIDO POR LAS DOS CARAS Y LOS CANTOS DE TABLEROS DIVISORIOS EN MADERA EXISTENTES EN OFICINAS DEL 4° PISO. DIMS.: 1,75 X 1,90 M, INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRESANTES EN UN SITIO QUE APRUEBEN LAS AUTORIDADES COMPETENTES, FUERA DE LA UNIVERSIDAD.	<input type="checkbox"/>	UND	4.00	45,500	182,000
2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PERSIANAS ENROLLABLES DIM: 1,64 X 1,64M. TIPO ÓPTIMA SCREEN 10% - REF. CHARCOAL O EQUIVALENTE, CON CONTROL MANUAL POR CADENA, PARA OFICINAS 4° PISO. INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	<input type="checkbox"/>	UND	8.00	309,800	2,478,400
3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PERSIANAS ENROLLABLES DIM: 1,60 X 1,80M. TIPO ÓPTIMA SCREEN 10% - REF. CHARCOAL O EQUIVALENTE, CON CONTROL MANUAL POR CADENA, PARA OFICINA 134. INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	<input type="checkbox"/>	UND	2.00	328,800	657,600
4	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA POR LAS DOS CARAS DE DIVISIONES EXISTENTES EN MADERA EN OFICINAS DEL 4° PISO. CON LACA DE POLIURETANO SEMI-MATE COLOR BLANCO. INCLUYE CANTOS.	<input type="checkbox"/>	M2	27.00	15,000	405,000
5	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA DE MUROS Y ANTEPECHOS EXISTENTES EN OFICINAS DEL 4° PISO ED.212. CON VINILO TIPO I A 3 MANOS, COLOR BLANCO SOBRE ACABADO LISO. INCLUYE FILOS ESQUINEROS Y DILATACIONES.	<input type="checkbox"/>	M2	72.00	8,000	576,000
6	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA DE COLUMNAS Y ALFAJIAS EXISTENTES EN OFICINAS DEL 4° PISO ED.212. CON VINILO TIPO I A 3 MANOS, COLOR BLANCO SOBRE ACABADO LISO. INCLUYE FILOS ESQUINEROS Y DILATACIONES.	<input type="checkbox"/>	M2	15.00	8,000	120,000
7	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE ESTUCO PLÁSTICO LISO SOBRE PAÑETE EN MURO DE PUERTA, EN OFICINA 134 ED. 212	<input type="checkbox"/>	ML	3.00	6,200	18,600
8	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA DE MUROS Y ANTEPECHOS EXISTENTES, EN OFICINA 134 ED. 212 CON VINILO TIPO I A 3 MANOS, COLOR BLANCO SOBRE ACABADO LISO. INCLUYE FILOS ESQUINEROS Y DILATACIONES.	<input type="checkbox"/>	M2	35.00	8,000	280,000
9	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA DE COLUMNAS Y ALFAJIAS EXISTENTES EN OFICINA 134 ED. 212. CON VINILO TIPO I A 3 MANOS, COLOR GRIS SOBRE ACABADO LISO. INCLUYE FILOS ESQUINEROS Y DILATACIONES.	<input type="checkbox"/>	M2	3.00	8,500	25,500
10	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA DE CIELORRASOS OFICINA 134 ED. 212 CON VINILO TIPO I A 3 MANOS, COLOR BLANCO SOBRE ACABADO LISO. INCLUYE FILOS ESQUINEROS Y DILATACIONES.	<input type="checkbox"/>	M2	21.00	8,000	168,000
11	DESMONTE Y RETIRO DE LUMINARIAS DE TECHO E INTERRUPTORES, INCLUYE RETIRO DE DUCTOS Y CABLEADOS HASTA 5 M DE ACOMETIDA, CARGUE Y TRASIEGO A UN SITIO DENTRO DEL CAMPUS QUE APRUEBE LA SECCIÓN DE MANTENIMIENTO.	<input type="checkbox"/>	UND	15.00	10,500	157,500
12	DESMONTE Y RETIRO DE TOMACORRIENTES, INCLUYE RETIRO DE DUCTOS Y CABLEADOS HASTA 5 M DE ACOMETIDA, CARGUE Y TRASIEGO A UN SITIO DENTRO DEL CAMPUS QUE APRUEBE LA SECCIÓN DE MANTENIMIENTO.	<input type="checkbox"/>	UND	13.00	12,500	162,500
13	REGATA EN MURO, TECHO Y PISO ANCHO 2 CM X 2 CM, INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE ESCOMBROS FUERA DE LA OBRA	<input type="checkbox"/>	ML	20.00	4,250	85,000
14	RESANE EN MURO, TECHO Y PISO ANCHO 2 CM X 2 CM, INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE ESCOMBROS FUERA DE LA OBRA	<input type="checkbox"/>	ML	20.00	5,000	100,000
15	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR AUTOMÁTICO ENCHUFABLE DE 1X20A, 10 KA	<input type="checkbox"/>	UND	3.00	9,000	27,000
16	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE LA SALIDA PARA PUNTO DE ILUMINACIÓN NORMAL, EN TECHO FALSO CON TUBERIA EMT 3/4", CABLE 3X12 THHN, CAJAS METÁLICAS, TERMINALES, CONECTORES, Y DEMÁS ACCESORIOS. (4 METROS)	<input type="checkbox"/>	UND	12.00	52,000	624,000
17	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE LA SALIDA PARA PUNTO DE ILUMINACIÓN NORMAL, CON TUBERIA PVC 3/4", CABLE 3X12 THHN, CAJAS METÁLICAS, TERMINALES, CONECTORES, Y DEMÁS ACCESORIOS. (4 METROS)	<input type="checkbox"/>	UND	3.00	33,500	100,500
18	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR DOBLE INCLUIDO TERMINALES, CONECTORES, CAJA METALICA Y DEMÁS ACCESORIOS.	<input type="checkbox"/>	UND	5.00	35,500	177,500
19	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA TOMA MONOFASICA DOBLE CON POLO A TIERRA, INCLUIDO TOMA DOBLE CON POLO A TIERRA COLOR BLANCO MARCA LEVINTON, SIEMENS O SIMILAR, EN CANALETA METALICA 12X5 CM, CABLE 3X12 THHN, INCLUYE TROQUEL,	<input type="checkbox"/>	UND	12.00	51,350	616,200

SEDE BOGOTA  
UNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMBIA  
FACULTAD CIENCIAS HUMANAS SEDE BOGOTA  
Nit: NIT 899.999.063  
ORDEN CONTRACTUAL DE PRESTACION DE SERVICIOS  
Vigencia 2012

FECHA 13/08/2012  
CONTRATISTA DINAS INGENIEROS CONSTRUCTORES Y CONSULTORES S A S  
NIT/C.C. 830106163  
DIRECCIÓN DG 53 55 71  
TELÉFONO 3204141065

ODS No. 1239

#### FORMA DE PAGO

DE LA FACTURA A NOMBRE DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMBIA NIT. 899.999.063-3 Y LA CONSTANCIA DE CUMPLIMIENTO EXPEDIDA POR EL INTERVENTOR Y CERTIFICACIÓN EN LA QUE CONSTE QUE SE ENCUENTRAN AL DÍA EN EL PAGO DE APORTES A SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES, CONFORME A LO DISPUESTO EN LA LEY 789 DE 2002.

#### OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA

EN VIRTUD DE LA PRESENTE ORDEN CONTRACTUAL, EL CONTRATISTA SE OBLIGA A CUMPLIR LAS SIGUIENTES OBLIGACIONES:  
1. CUMPLIR OPORTUNAMENTE CON CADA UNO DE LOS COMPROMISOS DERIVADOS DE LA ORDEN CONTRACTUAL, EN LOS TÉRMINOS ESTABLECIDOS EN LA MISMA;  
2. COORDINAR CON EL INTERVENTOR LAS ACCIONES Y PROCEDIMIENTOS REQUERIDOS PARA GARANTIZAR LA EJECUCIÓN INTEGRAL DE LA ORDEN CONTRACTUAL.

#### OBLIGACIONES DE LA UNIVERSIDAD

EN VIRTUD DE LA PRESENTE ORDEN CONTRACTUAL, LA UNIVERSIDAD SE OBLIGA A CUMPLIR CON LAS SIGUIENTES OBLIGACIONES:  
1) PAGAR AL CONTRATISTA EL VALOR DE LA ORDEN CONTRACTUAL EN LOS TÉRMINOS Y CONDICIONES PACTADAS EN LA CLÁUSULA FORMA DE PAGO; 2) INFORMAR AL CONTRATISTA SOBRE CUALQUIER IRREGULARIDAD U OBSERVACIÓN QUE SE ENCUENTRE EN LA EJECUCIÓN DE LA ORDEN CONTRACTUAL; 3) ASIGNAR UN FUNCIONARIO PARA LA COORDINACIÓN CON EL CONTRATISTA DE TODOS LOS PROCEDIMIENTOS Y REQUERIMIENTOS QUE GENERE LA ORDEN CONTRACTUAL.

#### ADICIÓN, MODIFICACIÓN Y PRORROGA

EL PRESENTE CONTRATO SE PODRA ADICIONAR, MODIFICAR O PRORROGAR MEDIANTE OTROSÍ, PREVIO ACUERDO DE LAS PARTES, SIEMPRE Y CUANDO ESTE SE ENCUENTRE VIGENTE

#### LUGAR DE EJECUCIÓN

SEDE BOGOTA  
UNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMBIA  
DEPARTAMENTO DE TRABAJO SOCIAL  
EDIFICIO 212

#### RECOMENDACIÓN AL ORDENADOR DEL GASTO

NOHORA LUCRECIA CORTES MONTAÑA EN SU CALIDAD DE JEFE DE CONTRATACIÓN O QUIEN HACE SUS VECES, PREVIA VERIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS, DOCUMENTOS Y PROCEDIMIENTOS EXIGIDOS POR LA NORMATIVIDAD VIGENTE EN LA UNIVERSIDAD, RECOMIENDA AL ORDENADOR DEL GASTO LA SUSCRIPCIÓN DE LA PRESENTE ORDEN CONTRACTUAL CON EL PROPONENTE SELECCIONADO.

#### SUPERVISIÓN/ INTERVENTORÍA

LA SUPERVISIÓN/ INTERVENTORÍA DE LA PRESENTE ORDEN CONTRACTUAL SERÁ EJERCIDA POR:  
EL DESIGNADO POR LA DIVISION DE INFRAESTRUCTURA O QUIEN HAGA SUS VECES  
EXT 18494

PARA EJERCER EL ADECUADO SEGUIMIENTO A LA EJECUCIÓN DE LA ORDEN CONTRACTUAL QUE LE HA SIDO ENCOMENDADO DEBERÁ TENER EN CUENTA LAS OBLIGACIONES ESTIPULADAS EN LOS ARTÍCULOS 96 A 98 DEL MANUAL DE CONVENIOS Y CONTRATOS ADOPTADO MEDIANTE RESOLUCIÓN DE RECTORÍA N. 1952 DE 2008.

#### INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDADES

EL CONTRATISTA MANIFIESTA EXPRESAMENTE A LA UNIVERSIDAD QUE NO ESTÁ INCURSO EN NINGUNA CAUSAL INHABILIDAD O INCOMPATIBILIDAD CONTENIDA EN LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA NI EN LA LEY, Y QUE SERÁN DE SU EXCLUSIVA RESPONSABILIDAD LAS CONSECUENCIAS QUE SE DERIVEN DE LAS ANTECEDENTES O SOBREVINIENTES.

#### SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL Y PARAFISCALES

LAS PARTES SE COMPROMETEN A CUMPLIR LAS OBLIGACIONES ESTABLECIDAS EN EL ARTÍCULO 50 DE LA LEY 789 DE 2002, MODIFICADO POR LA LEY 828 DE 2003.

#### MULTAS

EN CASO DE QUE EL CONTRATISTA INCURRA EN INCUMPLIMIENTO PARCIAL DE LAS OBLIGACIONES DERIVADAS DE LA PRESENTE ORDEN CONTRACTUAL, LA UNIVERSIDAD, MEDIANTE RESOLUCIÓN MOTIVADA QUE PRESTARÁ MÉRITO EJECUTIVO, PODRÁ IMPONER MULTAS DIARIAS SUCESIVAS, A RAZÓN DEL 0,01% DEL VALOR DE LA ORDEN CONTRACTUAL MIENTRAS PERSISTA EL INCUMPLIMIENTO,

**ORDEN CONTRACTUAL DE PRESTACION DE SERVICIOS**

Vigencia 2012

FECHA 13/08/2012  
CONTRATISTA DINAS INGENIEROS CONSTRUCTORES Y CONSULTORES S A S  
NIT/C.C. 830106163  
DIRECCIÓN DG 53 55 71  
TELÉFONO 3204141065

ODS No. 1239

**MULTAS**

SIN QUE SUMADAS SUPEREN EL VEINTE POR CIENTO (20%) DEL VALOR DE LA ORDEN CONTRACTUAL.

**CADUCIDAD**

LA UNIVERSIDAD PODRÁ DAR POR TERMINADA UNA ORDEN CONTRACTUAL Y ORDENAR SU LIQUIDACIÓN, EN AQUELLOS CASOS EN LOS CUALES ADVIERTA QUE HAY CLARAS EVIDENCIAS DE QUE EL CONTRATISTA ESTÁ INCUMPLIENDO CON LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES Y QUE ESTA CIRCUNSTANCIA AFECTA DE MANERA GRAVE Y DIRECTA LA EJECUCIÓN DE LA MISMA, HASTA EL PUNTO DE CONSIDERAR QUE SE PUEDE PRESENTAR SU PARÁLISIS. LA DECLARATORIA DE CADUCIDAD SEA CONSTITUTIVA DEL SINIESTRO DE INCUMPLIMIENTO.

**CLÁUSULA PENAL**

SE PACTA COMO CLÁUSULA PENAL PECUNIARIA LA SUMA EQUIVALENTE AL 20% DEL VALOR TOTAL DE LA ORDEN CONTRACTUAL, LA CUAL SE HARÁ EFECTIVA POR PARTE DE LA UNIVERSIDAD EN CASO DE ATRASO O INCUMPLIMIENTO POR PARTE DEL CONTRATISTA EN LA PRESTACIÓN DEBIDA DE LA EJECUCIÓN DE LA ORDEN CONTRACTUAL. DICHA SUMA PODRÁ SER TOMADA DIRECTAMENTE DE LAS GARANTÍAS, O DE SER EL CASO, SE COBRARÁ POR JURISDICCIÓN COACTIVA.

**MODIFICACIÓN UNILATERAL**

SI DURANTE LA EJECUCIÓN DE LA ORDEN CONTRACTUAL Y PARA EVITAR LA PARALIZACIÓN O LA AFECTACIÓN GRAVE DEL SERVICIO QUE SE DEBA SATISFACER CON ÉL, FUERE NECESARIO INTRODUCIR VARIACIONES EN LA ORDEN CONTRACTUAL Y PREVIAMENTE LAS PARTES NO LLEGAN AL ACUERDO RESPECTIVO, LA ENTIDAD EN ACTO ADMINISTRATIVO DEBIDAMENTE MOTIVADO, LO MODIFICARÁ MEDIANTE LA SUPRESIÓN O ADICIÓN DE OBRAS, TRABAJOS, SUMINISTROS O SERVICIOS. SI LAS MODIFICACIONES ALTERAN EL VALOR DE LA ORDEN CONTRACTUAL EN UN VEINTE POR CIENTO (20%) O MÁS DEL VALOR INICIAL, EL CONTRATISTA PODRÁ RENUNCIAR A LA CONTINUACIÓN DE LA EJECUCIÓN. EN ESTE EVENTO, SE ORDENARÁ LA LIQUIDACIÓN DE LA ORDEN CONTRACTUAL Y LA ENTIDAD ADOPTARÁ DE MANERA INMEDIATA LAS MEDIDAS NECESARIAS PARA GARANTIZAR LA TERMINACIÓN DEL OBJETO DEL MISMO.

**INTERPRETACIÓN UNILATERAL**

CUANDO EN LA EJECUCIÓN DE LA ORDEN CONTRACTUAL SE PRESENTEN DIVERGENCIAS RESPECTO A LA INTERPRETACIÓN DEL CLAUSULADO, QUE NO PUEDAN SER SUBSANADAS ACUDIENDO A LAS NORMAS DE INTERPRETACIÓN GENERALES, LOS PLIEGOS DE CONDICIONES QUE DIERON ORIGEN A LA CONTRATACIÓN O LA OFERTA PRESENTADA POR EL CONTRATISTA, LA UNIVERSIDAD INTERPRETARÁ EN ACTO ADMINISTRATIVO DEBIDAMENTE MOTIVADO, LAS ESTIPULACIONES O CLÁUSULAS OBJETO DE LA DIFERENCIA.

**TERMINACIÓN UNILATERAL**

LA UNIVERSIDAD PODRÁ TERMINAR UNILATERALMENTE LAS ÓRDENES CONTRACTUALES QUE HAYA CELEBRADO EN LOS SIGUIENTES CASOS:

1. CUANDO LAS EXIGENCIAS DEL SERVICIO PÚBLICO LO REQUIERAN O LA SITUACIÓN DE ORDEN PÚBLICO LO IMPONGA.
2. POR MUERTE O INCAPACIDAD FÍSICA PERMANENTE DEL CONTRATISTA, SI ES PERSONA NATURAL, O POR DISOLUCIÓN DE LA PERSONA JURÍDICA DEL CONTRATISTA.
3. POR INTERDICCIÓN JUDICIAL O LIQUIDACIÓN OBLIGATORIA DEL CONTRATISTA.
4. POR CESACIÓN DE PAGOS, CONCURSO DE ACREEDORES O EMBARGOS JUDICIALES AL CONTRATISTA QUE AFECTEN DE MANERA GRAVE EL CUMPLIMIENTO DE LA ORDEN CONTRACTUAL. CUANDO DICHAS CAUSALES SE PRESENTEN, EL ORDENADOR DEL GASTO DEBERÁ EXPEDIR EL ACTO ADMINISTRATIVO MEDIANTE EL CUAL SE DÉ APLICACIÓN A LA TERMINACIÓN UNILATERAL DE LA ORDEN CONTRACTUAL, SIN QUE SEA NECESARIO PROCURAR ACUERDOS PREVIOS CON EL CONTRATISTA PARA PODER DECLARARLA.

**LIQUIDACIÓN UNILATERAL**

CUANDO EL CONTRATISTA, HABIENDO SIDO REQUERIDO, NO SE PRESENTE A LA LIQUIDACIÓN DE COMÚN ACUERDO DENTRO DE LOS CUATRO (4) MESES SIGUIENTES A LA EXTINCIÓN DE LA RELACIÓN CONTRACTUAL; O LAS PARTES NO LLEGUEN A UN ACUERDO SOBRE EL CONTENIDO DE LA MISMA; LA LIQUIDACIÓN SERÁ PRACTICADA DIRECTA Y UNILATERALMENTE POR LA UNIVERSIDAD DENTRO DE LOS DOS (2) MESES SIGUIENTES Y SE ADOPTARÁ POR ACTO ADMINISTRATIVO MOTIVADO SUSCEPTIBLE DEL RECURSO DE REPOSICIÓN.

EN TODO CASO, EL ACTO DE LIQUIDACIÓN UNILATERAL DEBERÁ SER EXPEDIDO POR EL ORDENADOR DEL GASTO, Y EN EL EVENTO DE RESULTAR SUMAS DE DINERO A FAVOR DE LA UNIVERSIDAD Y A CARGO DEL CONTRATISTA, LA RESOLUCIÓN PROFERIDA PRESTARÁ MÉRITO EJECUTIVO.

**GARANTÍAS**

SEGURO DE CUMPLIMIENTO  
EL CONTRATISTA CONSTITUIRÁ POR SU CUENTA Y A FAVOR DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMBIA, UNA PÓLIZA DE SEGURO O GARANTÍA QUE AMPARE LOS SIGUIENTES RIESGOS:

**FECHA** 13/08/2012  
**CONTRATISTA** DINAS INGENIEROS CONSTRUCTORES Y CONSULTORES S A S  
**NIT/C.C.** 830106163  
**DIRECCIÓN** DG 53 55 71  
**TELÉFONO** 3204141065

**ODS No. 1239**
**GARANTÍAS**

- A) AMPARO DE BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSIÓN DEL ANTICIPO O PAGO ANTICIPADO:** EN CUANTÍA EQUIVALENTE AL CIENTO POR CIENTO (100%) DEL MISMO Y CON VIGENCIA IGUAL AL PLAZO DE LA ORDEN CONTRACTUAL Y SEIS (6) MESES MÁS
- B) AMPARO DE CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES ADQUIRIDAS:** EN CUANTÍA MÍNIMA EQUIVALENTE AL VEINTE POR CIENTO (20%) DEL VALOR TOTAL DE LA ORDEN CONTRACTUAL Y CON VIGENCIA IGUAL AL PLAZO DE LA MISMA(O) Y SEIS (6) MESES MÁS.
- C) AMPARO DE SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES:** POR CUANTÍA MÍNIMA EQUIVALENTE AL CINCO POR CIENTO (5%) DEL VALOR TOTAL DE LA ORDEN CONTRACTUAL Y CON VIGENCIA IGUAL AL PLAZO DE LA MISMA(O) Y TRES (3) AÑOS MÁS.
- D) AMPARO DE ESTABILIDAD DE LA OBRA:** POR CUANTÍA MÍNIMA EQUIVALENTE AL VEINTE POR CIENTO (20%) DEL VALOR TOTAL DE LA ORDEN CONTRACTUAL Y VIGENCIA MÍNIMA DE CINCO (5) AÑOS, CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE ENTREGA A SATISFACCIÓN DE LA OBRA.
- E) SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL**  
 EL CONTRATISTA CONSTITUIRÁ POR SU CUENTA Y A FAVOR DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMBIA, UNA PÓLIZA DE SEGURO O GARANTÍA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL, POR DAÑOS QUE SE PUEDAN PRODUCIR A TERCEROS EN EL DESARROLLO DE LA ORDEN CONTRACTUAL, POR CUANTÍA NO INFERIOR AL VEINTE POR CIENTO (20%) DEL VALOR TOTAL DE LA MISMA(O), VIGENCIA IGUAL A SU PLAZO Y AL MENOS SEIS (6) MESES MÁS Y DEDUCIBLE MÁXIMO DE 10% DEL VALOR DEL SINIESTRO, MÍNIMO 2 SMLMV.

**SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS CONTRACTUALES**

ANTES DE ACUDIR A LAS INSTANCIAS JUDICIALES, LAS PARTES BUSCARÁN RESOLVER CUALQUIER DIFERENCIA O DISCREPANCIA QUE SURJA DE LA PRESENTE ORDEN CONTRACTUAL DE MANERA DIRECTA MEDIANTE LOS MECANISMOS DE SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS CONTRACTUALES PREVISTOS EN LA LEY TALES COMO LA CONCILIACIÓN, AMIGABLE COMPOSICIÓN O TRANSACCIÓN. SIN PERJUICIO DE LOS MECANISMOS GENERALES DEL CÓDIGO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO.

**PERFECCIONAMIENTO, LEGALIZACIÓN Y EJECUCIÓN**

LA PRESENTE ORDEN CONTRACTUAL SE PERFECCIONA CON LA FIRMA DE LAS PARTES Y EL REGISTRO PRESUPUESTAL, PREVIA PRESENTACION Y APROBACION DE LAS POLIZAS REQUERIDAS Y PUBLICACION EN LA PAGINA WEB DE LA UNIVERSIDAD.

PARA SU EJECUCIÓN SE REQUIERE QUE LA OFICINA DE CONTRATACIÓN O QUIEN HAGA SUS VECES COMUNIQUE A TRAVÉS DE CUALQUIER MEDIO ESCRITO AL SUPERVISOR Y AL CONTRATISTA, QUE SE HA LEGALIZADO LA ORDEN CONTRACTUAL.

**DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL**

**Tipo** CDP CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD **Vigencia** 2012 **Número** 1268 **Acta** 0 **Fecha** 25/04/2012  
**Proyecto** 901010117415-2012-PROYECTO GENERICO FCH DIR. SERGIO BOLAÑOS CUELLAR

Area	Imputación	Recurso	Valor
301010101 DECANATURA FAC. DE CIENCIAS HUMANAS	244117050201002 MANTENIMIENTO - FDO 01	20 RECURSOS CORRIENTES	-78,606.00
301010101 DECANATURA FAC. DE CIENCIAS HUMANAS	244117050201002 MANTENIMIENTO - FDO 01	20 RECURSOS CORRIENTES	58,432,392.00
301010101 DECANATURA FAC. DE CIENCIAS HUMANAS	244117050201002 MANTENIMIENTO - FDO 01	20 RECURSOS CORRIENTES	233,730.00
301010101 DECANATURA FAC. DE CIENCIAS HUMANAS	244117050201002 MANTENIMIENTO - FDO 01	20 RECURSOS CORRIENTES	-315.00

**REGISTRO PRESUPUESTAL**

**Tipo** ODS ORDENES DE SERVICIO **Vigencia** 2012 **Número** 1239 **Acta** 0 **Fecha** 14/08/2012  
**Proyecto** 901010117415-2012-PROYECTO GENERICO FCH DIR. SERGIO BOLAÑOS CUELLAR

Area	Imputación	Recurso	Valor
301010101 DECANATURA FAC. DE CIENCIAS HUMANAS	244117050201002 MANTENIMIENTO - FDO 01	20 RECURSOS CORRIENTES	58,353,786.00
301010101 DECANATURA FAC. DE CIENCIAS HUMANAS	244117050201002 MANTENIMIENTO - FDO 01	20 RECURSOS CORRIENTES	233,415.00

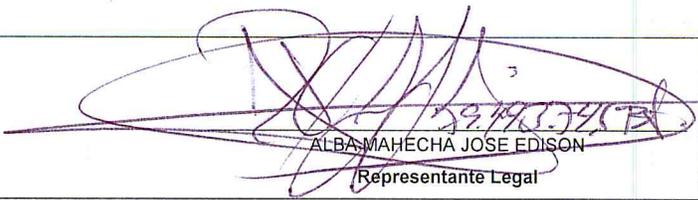
**ORDEN CONTRACTUAL DE PRESTACION DE SERVICIOS**

Vigencia 2012

FECHA 13/08/2012  
CONTRATISTA DINAS INGENIEROS CONSTRUCTORES Y CONSULTORES S A S  
NIT/C.C. 830106163  
DIRECCIÓN DG 53 55 71  
TELÉFONO 3204141065

**ODS No. 1239**

  
SERGIO BOLANOS CUELLAR  
ORDENADOR DEL GASTO

  
ALBA MAHECHA JOSE EDISON  
Representante Legal